

GeoAS Fachmodul Baulücken

Mit diesem Modul können Baulücken einfach und effizient erfasst und verwaltet werden.
Bauland ist teuer. Neue Baugebiete auszuweisen ist sehr aufwändig. Es wäre wichtig zu wissen, wieviel potentiell Bauland die Gemeinde in der bebauten Ortslage hat.
Unbebaute Grundstücke werden anhand der ALKIS-Daten gekennzeichnet und mit Zusatzdaten versehen (z. B. Bauauflagen). Über die analytischen Funktionen können Summenstatistiken über die Flächen abgeleitet und als Report ausgegeben werden.

Die thematische Karte, die Baulücken farblich auf der ALKIS-Karte kennzeichnet, ist ein interessantes Mittel für eine geordnete Stadtentwicklung.

